



Otis

A United Technologies Company

www.otis.com

C/ Zaragoza 34
11405 Jerez Fra
telf 901 24 00 24

Dirección de Zona de Cádiz

JORNADA REHABILITACIÓN Y AHORRO.

COLEGIO TERRITORIAL DE CÁDIZ DE ADMINISTRADORES DE FINCAS

OTIS. ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA.

SOBRE OTIS

Otis es el fabricante más grande del mundo de ascensores, escaleras mecánicas y andenes móviles. Para los arquitectos, contratistas, promotores y propietarios de vivienda, Otis es la compañía líder mundial de transporte vertical.

Si bien fabricamos, realizamos la instalación, innovamos y damos mantenimiento de ascensores, escaleras mecánicas, y andenes móviles, nuestra razón de ser es brindarle la solución más segura y fiable posible. Ya sea para un cliente que necesita un sofisticado sistema de ascensores para el edificio más alto del mundo o tan sólo un ascensor para una casa de dos pisos, trabajamos para Vd.

OTIS Y EL MEDIO AMBIENTE

Lideramos el camino hacia un futuro más sostenible. Hemos llevado nuestro compromiso con el medio ambiente y el desarrollo sostenible a un nivel superior. Esto significa no sólo que nuestros productos sean más eficientes energéticamente, sino que además los procesos de fabricación son más respetuosos con el medio ambiente. Continuamos pensando y actuando ecológicamente después de la instalación, ofreciendo mantenimiento y otros servicios que permiten a nuestros usuarios ahorrar energía.

Nuestros ascensores Otis Gen2 han obtenido la máxima calificación en eficiencia energética según el estándar VDI4707 para las cinco categorías por intensidad de uso AAAAA.

SERVICIO ELITE

Es un sistema de control remoto del ascensor que consiste en:

- Monitorización constante de las instalaciones durante las 24 horas del día, todos los días del año.
- Mantenimiento preventivo continuo.
- Detección de atrapamientos, averías e incidencias en el funcionamiento.
- Comunicación vía voz con cabina.
- Localización inmediata del ascensor donde se produce la incidencia.
- A partir de la recepción de la anomalía en la central de Servicio OTIS, intervención inmediata de ingenieros especialistas.
- En caso necesario, desplazamiento del equipo humano y técnico para resolver la incidencia.
- Control de hasta 8 ascensores con una única línea telefónica.
- Información histórica y personalizada de los parámetros de funcionamiento del ascensor.

SUBVENCIONES ACCESIBILIDAD RD 233/2013

Las comunidades de vecinos y los dueños individuales de edificios podrán recibir subvenciones de hasta el 35% de las obras de rehabilitación para su conservación, mejora de la calidad y sostenibilidad, y para realizar los ajustes razonables de accesibilidad.

Serán actuaciones subvencionables, entre otras relacionadas en el Real decreto, las destinadas al **incremento de eficiencia energética** y la, **instalación de ascensores**.